



## CITTÀ DI VIAREGGIO

Settore Edilizia Privata, Politiche Ambientali, Culturali e Turistiche  
Servizio Ambiente

Viareggio, li 09/08/2023

**Dirigente Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica  
(Soggetto Proponente)**

**Dirigente Comandante  
Polizia Municipale  
Dott. Iva PAGNI  
(Garante della Partecipazione)**

**OGGETTO: procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della L.R. 10/2010 e ss.mm.ii. della redigenda Variante Semplificata al RU per cambio di destinazione d'uso di area adiacente al Canale Gora di Stiava da "Verde privato - VR\*" a "Verde attrezzato - VA\*" - Delibera di Giunta Comunale n. 218 del 16/06/2023 - Parere motivato ai fini della verifica di assoggettabilità a VAS.**

I sottoscritti Arch. Maurizio Tani, Arch. Paola Malcontenti e Arch. Domenico Tambellini, in qualità di membri della Commissione del Paesaggio con funzione di Autorità Competente VAS del Comune di Viareggio, individuati dall'Amministrazione Comunale ai sensi della Delibera di Giunta Comunale n.193 del 24/05/2023, relativamente al procedimento in oggetto, con riferimento alla Delibera della Giunta Comunale n.175 del 24/05/2023 di avvio del procedimento di assoggettabilità a VAS, con la presente:

**Preso atto** della documentazione ricevuta da parte del Dirigente Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica e Infrastrutture - Soggetto Proponente con nota PEC prot. invio n.56973 del 20/06/2023 e rappresentata da:

1. Delibera della Giunta Comunale n.218 del 16/06/2023 di avvio del procedimento di assoggettabilità a VAS;
2. Relazione Tecnica a supporto dell'avvio al procedimento di assoggettabilità a VAS;
3. Documento di assoggettabilità a VAS (art.22 L.R.T. n.10/2010 e s.m.i.).
4. Relazione del Responsabile del procedimento.

Conferito mandato al Servizio Ambiente – Settore Edilizia Privata, Politiche Ambientali e Culturali, di procedere all'integrazione delle consultazioni, trasmettendo la suddetta documentazione ai soggetti competenti in materia ambientale individuati al fine di acquisirne il parere **entro 30 (trenta) giorni dall'invio** (nota prot.n.61045 del 03/07/2023).

**Rilevato che:**

- o Il Proponente ha redatto il Documento preliminare di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art.22 della L.R.T. n.10/2010 e s. m. i., per il deposito ai fini dell'espressione del provvedimento di verifica da parte dell'Autorità Competente;



Settore Edilizia Privata, Politiche Ambientali, Culturali e Turistiche  
Servizio Ambiente

- Sono stati individuati i seguenti enti ed organi pubblici per l'acquisizione dei contributi tecnici attinenti alla variante in oggetto, stabilendo un termine di **30 (trenta) giorni** dal ricevimento del documento di Avvio del Procedimento per la trasmissione dei medesimi apporti di competenza:
  - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (MIBACT);
  - Regione Toscana;
  - Provincia di Lucca;
  - Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara;
  - Autorità Idrica Toscana;
  - ARPAT - Dipartimento provinciale di Lucca;
  - Azienda USL Toscana Nord Ovest;
  - Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino settentrionale;
  - Gestore del Servizio Idrico Integrato – G.A.I.A. Spa;
  - Gestore dei servizi ambientali comunali – SEA AMBIENTE Spa;
  - Consorzio di Bonifica Toscana Nord;
  - Autorità per il servizio di gestione rifiuti urbani - Toscana Costa;
  - Ufficio Regionale del Genio Civile - Area Vasta di Livorno, Lucca e Pisa;
  - Ente Parco Migliarino-San Rossore-Massaciuccoli;
  - Garante della Partecipazione – Settore Polizia Municipale – Dir. Dott.ssa Iva Pagni;
  - Autorità Proponente - Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica – Dir. Arch. Silvia Fontani;

**Preso atto che:**

- l'Autorità Competente VAS ha ricevuto dal proponente la Delibera ed il Documento preliminare;
- Con nota di presa d'Atto dell'Autorità Competente VAS in merito ai contenuti degli atti allegati alla proposta di delibera, è stata definita la relativa indicazione della durata della fase preliminare e delle modalità di svolgimento dell'avvio delle consultazioni preliminari;
- Risultano pervenuti nell'ambito procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS in oggetto, i seguenti contributi, che vengono allegati al presente quale parte integrante e sostanziale dello stesso (Allegato 1):
  1. ARPAT – prot. gen. n.69078 del 28/07/2023;
  2. Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale – prot. gen. n.69101 del 28/07/2023.

**Tenuto conto** dell'esame istruttorio degli atti, che viene riportato di seguito.

1. Valutazione dei contributi pervenuti

Settore Edilizia Privata, Politiche Ambientali, Culturali e Turistiche  
Servizio Ambiente

#	<u>Pareri / Contributi / Osservazioni</u>	<u>Sintesi</u>	<u>Analisi Istruttoria</u>
1	ARPAT	ARPAT non rileva aspetti che richiedano formale approvazione dell'Ente, almeno in questa fase del procedimento.	L'Autorità Competente VAS prende atto delle indicazioni riportate nel contributo.
3	AUTORITA' DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO SETTENTRIONALE	L'Ente richiede di attenersi ai quadri conoscitivi di competenza dell'ente in particolar modo verificando la coerenza con PGRA, PAI e PGA e comunica che parteciperà alle eventuali successive fasi della variante qualora la stessa intervenga sulla modifica dei quadri conoscitivi di competenza dell'Ente.	L'Autorità Competente VAS prende atto delle indicazioni riportate nel contributo.

2. Valutazione del Documento Preliminare per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

Esaminata in dettaglio la documentazione prodotta dal Proponente, viene rilevato che l'impostazione ed i contenuti del Documento preliminare di verifica di assoggettabilità a VAS risultano coerenti con quanto previsto dalla L.R.T. n.10/2010.

Inoltre, tenuto conto che la Variante in oggetto riguarda esclusivamente una variazione della titolarità dell'area da privata a pubblica, mantenendo inalterate le previsioni urbanistiche ivi localizzate già valutate in sede di Valutazione Ambientale Strategica del Regolamento Urbanistico vigente, a seguito della considerazione degli elementi di sintesi relativi al quadro conoscitivo, l'analisi svolta dal proponente delle caratteristiche e degli effetti ambientali, tenuto conto anche della relazione integrativa di cui sopra, non ha evidenziato la sussistenza di criticità ambientali e/o ecologiche significative in atto.

In particolare, nel Documento Preliminare è stata proposta un'analisi di rilevanza delle caratteristiche e degli effetti ambientali relativi alla Variante, in base ai criteri di riferimento per la verifica di assoggettabilità di piani e programmi a VAS di cui all'allegato 1 del Dlgs n.152/2006 e ss.mm.ii, da cui non emergono particolari circostanze di mancata coerenza o significatività.

**Visti:**

- il D.Lgs n.152 del 3 aprile 2006 "Norme in materia ambientale" e successive modificazioni;
- la L.R.T. n.10 del 12 febbraio 2010 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza e s. m. i.;
- la L.R.T. n.65/2014 "Norme per il governo del territorio" pubblicata sul BURT n.53 in data 12/11/2014 e s.m.i.;



Settore Edilizia Privata, Politiche Ambientali, Culturali e Turistiche  
Servizio Ambiente

- la L.R.T. n.43 del 8 luglio 2016, Norme per il governo del territorio. Misure di semplificazione, adeguamento alla disciplina statale Nuove previsioni per il territorio agricolo. Modifiche alla L.R.T. n.65/2014, alla L.R.T. n.5/2010 e alla L.R.T. n.5/2011, pubblicata sul BURT n.27 in data 13/07/2016.

**Preso atto** delle suddette premesse e dell'istruttoria effettuata sugli atti allegati alla Deliberazione n.218 del 16/06/2023 della Giunta e sui contributi pervenuti durante la fase di consultazione (allegati al presente):

- L'Autorità Competente VAS, sulla base dei criteri di valutazione di cui all'allegato 1 del D.Lgs n.152/2006 e ss.mm.ii ed in relazione agli esiti dell'istruttoria svolta, tenuto conto dei contributi pervenuti in fase preliminare, rilevata l'assenza di potenziali effetti significativi indotti, redige il presente parere motivato di **ESCLUSIONE** dal procedimento di VAS per la procedura in analisi.
- L'Autorità Competente raccomanda infine che il processo di adozione e di approvazione del procedimento di adeguamento in oggetto sia accompagnato da una adeguata attività di pubblicizzazione finalizzata alla partecipazione di tutto il pubblico interessato.
- L'Autorità Competente, redatto il presente, trasmette lo stesso al Proponente, completo degli allegati sopra descritti, per il seguito di competenza.

Letto, condiviso e sottoscritto.

LA COMMISSIONE DEL PAESAGGIO - AUTORITÀ COMPETENTE VAS

(Arch. Maurizio TANI) .....

(Arch. Paola MALCONTENTI) .....

(Arch. Domenico TAMBELLINI).....

IL DIRIGENTE

Settore Edilizia Privata, Politiche Ambientali e Culturali

(Arch. Stefano MODENA)

Allegati: ALLEGATO 1 – Copia dei contributi pervenuti.